

平成 14 年 12 月大規模修繕実施済み！ 7 階角部屋につき日当たり、眺望良好！

高円寺プラザ 712 号室



- ◎所在地 / 東京都杉並区梅里 2-25-13
- ◎構造・階数 / RC 造地下 1 階地上 14 階建 7 階部分
- ◎専有面積 / 58.70 m² (公簿) バルコニー 6.00 m²
- ◎築年月 / 1971 年 7 月
- ◎現況 / 空家 ◎引渡日 / 即日
- ◎総戸数 / 120 戸
- ◎管理費 / 14,560 円 (月) ◎修繕積立金 / 4,840 円 (月)
- ◎土地権利 / 所有権
- ◎管理会社 / (株)日本ハウズイング西東京支店
- ◎駐輪場 / 有 ◎専用駐車場 / 無し
- ◎EV / 2 基 ◎オートロック / 無し
- ◎ペット飼育 / 基本禁止ですが迷惑をかけない範囲で可能

2017年11月リノベーション

設備一新・
(システムキッチン・浴室・トイレ・洗面台)
室内洗濯機置き場
建具交換
収納新設
フローリング張り替え
壁紙張り替え
CF 張替え
照明器具新設
エアコン 1 基新設
インナーサッシ全ての窓に新設済み

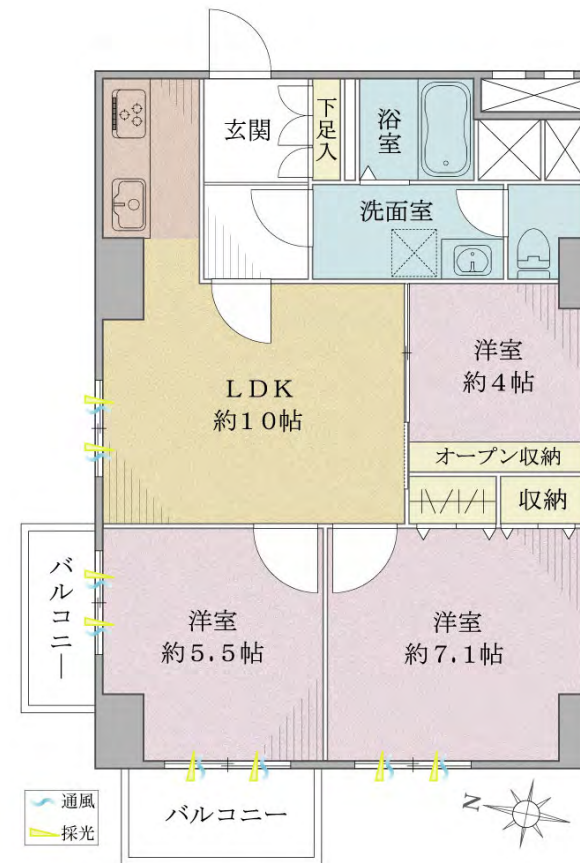
ライフインフォメーション

いなげや杉並新高円寺店 約230m
まいばすけっと阿佐谷南一丁目店 約200m
クイーンズ伊勢丹 約540m
ファミリーマート梅里二丁目店 約170m
梅里中央公園 約230m
区立堀ノ内小学校 約600m
区立阿佐ヶ谷中学校 約640m
杉並保育園 約480m
のはら保育園 約540m

3LDK 価格 3,280 万円

東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅徒歩 7 分

東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅徒歩 9 分



不動産買い取ります！
中古区分マンション・土地
一棟収益

Y's Living

〒107-0062 東京都港区南青山 4-9-6 ラポール南青山 4F
株式会社ワイズリビング
TEL:03-5412-6600 FAX:03-5412-1760
東京都知事 (3) 第 87674 号 <http://ys-living.jp/>

担当：遠藤
090-3247-3490

取引形態
売主
手数料
3% (税込み)

